Le Mag'

Avril 2017

HABITAT JEUNES

#6

EVENEMENT P.2

Semaine Habitat Jeunes 2017 : du 29 mai au 3 juin

DOSSIER P.4

L'engagement bénévole dans les associations Habitat Jeunes

PROJET P.6

Projet Citoyen Résidence Océane – Edit de Nantes Habitat Jeunes (44)

Habitat Jeunes
Pays-de-la-Loire
URHAJ

Expérimentation de l' « Hébergement chez l'Habitant »

Le réseau Habitat Jeunes s'engage sur la période 2017-2019 dans un nouveau partenariat avec le Conseil Régional des Pays de la Loire. Le projet porte sur le développement de solutions d'hébergement chez l'habitant sur 11 Communautés de communes de la Région.

Afin de lutter contre le chômage des jeunes en Pays de la Loire et relancer l'apprentissage, le Conseil Régional des Pays de la Loire a approuvé en avril 2015 un plan de relance pour l'apprentissage. Ce plan s'articule autour de 8 priorités et 31 mesures. Dans ce cadre, la question du logement des apprentis a été identifiée comme un des freins potentiels à l'alternance. La mesure 15 du plan de relance prévoit de développer les solutions d'hébergement à proximité des entreprises.

Forte de ce constat et de son expérience en la matière, en complémentarité avec les résidences Habitat Jeunes, l'Urhaj Pays de la Loire a proposé à l'été 2016 au Conseil Régional une expérimentation dont l'objet est le développement de l'hébergement de courte durée et répété, des jeunes en alternance chez l'habitant, à proximité des bassins employeurs, en milieu rural.

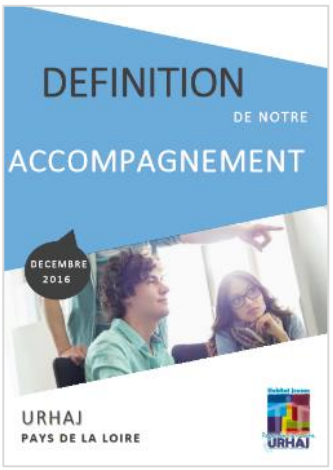
Ainsi, les deux partenaires ont signé en décembre 2016 une convention organisant la mise en œuvre de ce dispositif à titre expérimental sur le territoire de 11 Communautés de communes et sur 3 ans. L'Urhaj et 6 associations Habitat Jeunes sont engagées dans cette expérimentation.

L'accompagnement en Habitat Jeunes

Les évaluations externes conduites en 2015 au sein du réseau Habitat Jeunes ont permis d'identifier des axes de travail collectifs, dont l'un portait sur la valorisation de notre accompagnement.

L'accompagnement individuel tient une place prépondérante dans l'offre de service Habitat Jeunes. Tout jeune accueilli en structures Habitat Jeunes est ainsi orienté et soutenu par des professionnels identifiés et qualifiés, dans le cadre d'un accompagnement librement consenti, dans différents domaines (santé, emploi, mobilité, culture, sport,…).

Sur la base des préconisations formulées dans le cadre des évaluations externes, conduites en 2015 dans les associations, un groupe de travail constitué de directeurs et de professionnels socio-éducatifs a travaillé à l'écriture d'outils communs destinés à qualifier et rendre lisible cet accompagnement.



Ces outils s'appuient sur une définition commune de l'accompagnement et déclinent des indicateurs permettant de valoriser cette mission. Ils prennent en compte les différentes formes d'accompagnement : par la personne, par le logement, par le collectif. Ces indicateurs permettront de réaliser un suivi de l'accompagnement en Habitat Jeunes et de mesurer le travail accompli annuellement dans les associations. Cela donnera lieu à la production d'un observatoire régional de l'accompagnement.

Semaine Habitat Jeunes 2017

La cinquième édition de la Semaine Habitat Jeunes se déroulera du 29 mai au 3 juin 2017 et aura pour thème « Habitat Jeunes : La Clé de la Mobilité ». Retrouvez plus d'informations sur le site dédié à l'évènement www.semainehabitatjeunes2017.com

Outre les actions proposées localement, un Road Trip Habitat Jeunes rythmera cette nouvelle édition. Des résidents et professionnels, parcourront la région et découvriront quotidiennement les solutions Habitat Jeunes existantes en Pays de la Loire. L'organisation d'un temps fort départemental viendra ponctuer les 5 étapes.

Habitat Jeunes du Saumurois (49)

Habitat Jeunes du Saumurois, ce sont des logements et un restaurant en plein cœur de Saumur, dans un bâtiment classé avec charme et cachet. C'est aussi une équipe de salariés qui rime avec polyvalence et convivialité. Ce sont surtout de nombreux résidents avec des parcours, des histoires et des cultures très différentes.

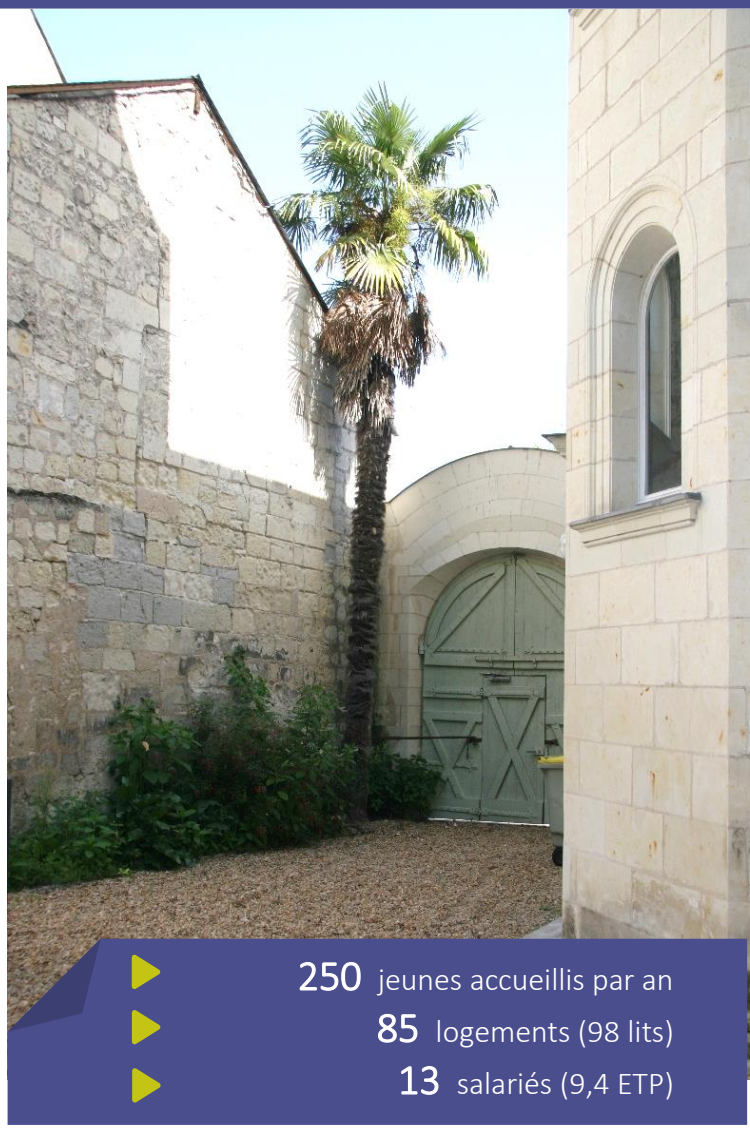
L'association est implantée au centre-ville de Saumur et au pied du Château depuis 1951, lorsque la résidence était encore un foyer de jeunes filles.
Le bâti a lui une histoire encore plus ancienne puisqu'il est constitué d'un « puzzle » de différents corps de bâtiments qui vont de l'hôtel particulier (un portail sous porche était déjà présent sous le règne d'Henri IV !! mais rénové depuis…) à l'orphelinat tenu par des religieuses vers 1840.

Quelques dates :

- 1994 : Le foyer le Fenêt est réhabilité avec une capacité d'accueil de 61 logements.
- 2001 : Extension de 14 logements, bureau et salle collective dans un ancien hôtel particulier situé en continuité au N° 7 de la rue Fourrier.
- 2009 : Création d'une nouvelle résidence en ville ; La Résidence Val de Thouet. A cette occasion l'association, qui rassemble 2 entités, change de nom et devient : Habitat Jeunes du Saumurois
- 2012 : Rénovation du restaurant et modification des prestations.
- 2015 : Importante réforme statutaire.
- 2016 : Un projet de développement à l'étude

L'association s'adapte et innove au fil des années pour mettre en place des réponses aux besoins de ses adhérents en essayant de prendre en compte le mieux possible son environnement socio-économique.

Temps de vie collective – Résidence Le Fenêt



250 jeunes accueillis par an
85 logements (98 lits)
13 salariés (9,4 ETP)

LA PAROLE A…

« Arrivée en septembre 2016, j'ai pour mission chaque jour d'accompagner dans la vie collective les jeunes qui y habitent. Ce sont des jeunes qui quittent souvent pour la première fois le domicile parental, qui démarrent une formation, un stage ou un nouveau travail et qui arrivent dans une ville, une région ou un pays qu'ils ne connaissent pas.

Mon rôle ? Les accueillir et créer une atmosphère conviviale. Leur permettre de se rencontrer, d'apprendre à se connaître. Leur faire découvrir Saumur, son patrimoine et ses activités culturelles. Les écouter et leur donner un espace de parole. Leur faire expérimenter la construction de projets collectifs. Elargir leurs horizons. Leur donner des responsabilités et leur faire confiance. Les recadrer et les alerter parfois. Les faire réfléchir et bousculer leurs idées reçues. Les valoriser et leur donner confiance en eux. »

MARGAUX BOITHIAS, ANIMATRICE.

L'engagement bénévole dans les associations Habitat Jeunes

Que signifie aujourd'hui la notion d'engagement dans notre réseau ? Qu'est-ce qu'être bénévole au sein d'une association Habitat Jeunes ? Comment les administrateurs peuvent-ils accompagner les mutations en cours ? Autant de questions qui se posent et auxquelles plusieurs administrateurs ont tenté de répondre.

NOS STRUCTURES ASSOCIATIVES FACE AUX PROFONDES MUTATIONS SOCIO-ECONOMIQUES EN COURS

Le projet stratégique de l'Urhaj Pays de la Loire, pour la période 2016-2020, s'appuie sur l'analyse que le réseau Habitat Jeunes fait de son environnement et du contexte dans lequel il évolue.

Cette analyse évoque de profondes mutations au sein de notre société, à commencer par la situation des jeunes qui ne s'améliore pas en matière d'intégration dans l'emploi et dans le logement. Elle repère également de nombreux changements à l'œuvre, constants et rapides, qui impactent le projet Habitat Jeunes, qu'ils soient économiques, énergétiques, sociaux, partenariaux… Il y a alors nécessité à adapter face à ces évolutions, les actions et le fonctionnement de nos structures associatives. Ce constat interpelle directement la gouvernance du mouvement Habitat Jeunes, en particulier les administrateurs bénévoles qui font vivre et portent les projets locaux.

Dans ce contexte, que signifie aujourd'hui la notion d'engagement dans notre réseau ? Qu'est-ce qu'être bénévole au sein d'une association Habitat Jeunes ? De leur place, comment les administrateurs peuvent-ils accompagner ces mutations ?

Cette problématique incontournable a réuni à l'automne dernier l'ensemble des administrateurs et directions du réseau régional dans le cadre de la « Conférence des Présidents » de l'Urhaj. L'occasion pour chacun de prendre la mesure des enjeux de ces « changements » et d'appréhender les notions de bénévolat.

Il ressort de ces travaux que les bénévoles se reconnaissent majoritairement dans les fonctions suivantes :

MILITANTS

- *Etre le garant du projet Habitat Jeunes, porter et faire vivre nos valeurs*

ACTEURS DU DEVELOPPEMENT LOCAL

- *Etre des interlocuteurs incontournables dans les territoires en matière de politiques jeunesse, logement…*
- *Etre connu, reconnu et travailler dans une ouverture aux autres acteurs des territoires, qu'ils soient associatifs, politiques, économiques…*

PORTEURS D'INNOVATION

- *Anticiper, veiller à l'évolution des besoins dans les territoires locaux et aux mutations de notre environnement.*
- *Etre force de proposition pour de nouveaux modes d'habiter*

GARANTS DU PROJET

- *Intégrer la fonction « employeur » et gestionnaire associatif*
- *Etre responsable du bon fonctionnement de la gouvernance et de son renouvellement*

LES BENEVOLES : DES QUALITES ET DES COMPETENCES PARTICULIERES

Hormis de temps, les administrateurs disent devoir disposer d'envie d'agir, de s'investir avec et pour les autres, tout en apprenant. Cela demande aussi d'être inventif, précurseur, à l'écoute et mobilisateur. Mais cela semble ne pas suffire. Il faut également avoir la connaissance des dossiers, du fonctionnement des résidences Habitat Jeunes, d'une association, des partenariats… Ces connaissances et compétences, si elles ne sont pas « innées », peuvent s'acquérir en chemin (sur « le terrain » ou en formation) et être partagées, portées en étroite collaboration avec les directions. Cet équilibre entre administrateurs et directeurs est certainement aux yeux de tous, la clef d'une gouvernance de qualité.

Conseil d'administration Urhaj 6 mars 2017, Angers

UN ENGAGEMENT DE DIFFERENTES FORMES

L'engagement au sein d'Habitat Jeunes prend des formes différentes et les bénévoles eux-mêmes, à l'instar de la diversité des profils de jeunes accueillis dans les résidences et services, présentent des origines et des motivations très diverses. Témoignages.

***Stéphane DOUGE**, Trésorier HJ Grand Lieu Machecoul et Logne (44), Chef d'Entreprise Associé*

« Administrateur dès la genèse du projet de création du FJT en 2004, ma société a été contactée en tant que « professionnels employeurs ».
Le projet m'a tout de suite plu dans sa dimension sociale, mais aussi économique. Elle apportait une solution pour les employeurs en recherche de jeunes qu'ils veulent former et qu'il faut loger.
Cet engagement m'amène à partager des valeurs différentes des miennes avec des personnes venant d'autres horizons (ESS, élus locaux).
Il m'a permis d'ouvrir mon spectre relationnel et d'apprendre un nouveau langage… Même à un petit niveau, je me sens utile à la Communauté, auprès de jeunes motivés. »

***Vincent SAULNIER**, Président des Amitiés Sociales Iliade Habitat Jeunes (53), Elu local*

« C'est dans un contexte difficile que j'ai pris la présidence de l'association Iliade Habitat Jeunes, en mars 2016. Soutenu par la ville, le Pays de Château-Gontier et l'ensemble des partenaires, mon rôle a été et est d'organiser le fonctionnement de l'association et de redéfinir un cap en y associant les équipes et en renouvelant les membres du Conseil d'administration.
Une mission facilitée par mes fonctions d'élu local et mon mandat municipal, communautaire et départemental. J'ai à cœur d'être pour l'association et le projet qu'elle soutient à destination des jeunes, un homme d'action qui pense et agit en stratège. »

***Stéphane COUPEAU**, Administrateur du Flore Habitat Jeunes (72), Ingénieur informatique, ancien résident*

« Originaire de la Touraine et arrivé en 2002 au Mans pour mes études, je résidais au Flore où je me suis impliqué petit à petit dans les "instances" de la vie collective (Conseil de Résidents…). A mon départ, je suis resté en contact avec l'équipe et à mon retour dans la région en 2007 puis 2014, sur proposition de l'association, je suis devenu administrateur.
Si mon engagement était auparavant « passif », il est aujourd'hui résolument « actif » en qualité d'Administrateur Référent Qualité. Je peux apporter mon expérience et mes compétences au travers de ma participation aux différentes instances de l'association. Tout cela dans le seul but de préparer Le Flore et les autres Habitat Jeunes à accueillir les jeunes comme j'ai pu moi-même en bénéficier. »

***Jean BROUARD**, Président Association Presqu'île Habitat Jeunes (44), Retraité*

« Jeune militant des mouvements d'éducation populaire, mon engagement a ensuite connu quelques interruptions. La retraite arrivant, une connaissance m'a invité à un CA de l'ANFJT (ex Adelis). Immédiatement intéressé par le projet au service des jeunes et la diversité des actions portées, j'ai fait acte de candidature. Et suis ensuite "tombé dedans"... membre du bureau, président, puis des mandats à l'Urhaj, à l'Unhaj, au SNEFOS et aujourd'hui en Presqu'île Guérandaise.
Ravi de mettre mes compétences et expériences au service d'un projet qui me tient à cœur. Fier également de voir le développement et les progrès réalisés avec les CA et les équipes de salariés. Cet engagement me permet de rester au contact de la jeunesse et d'expérimenter à taille humaine l'ESS. Que de bons souvenirs… »

Réussir les transitions de l'offre Habitat Jeunes

Avec le vote de la motion d'orientations 2016-2020 et la signature d'un Accord-cadre national, le réseau Habitat Jeunes s'engage pour l'évolution de son projet, pour concevoir des formes d'habitat vecteurs d'émancipation.

UN NOUVEAU CAP POUR HABITAT JEUNES

En novembre dernier, le Congrès Habitat Jeunes, qui a marqué le 60ème anniversaire de l'Union, a été le moment de présentation, de débat et de vote de la motion d'orientation 2016-2020. Celle-ci définit les grands axes d'évolution et de positionnement stratégiques de l'ensemble des acteurs du réseau.
Succédant à Patrick QUINQUETON au poste de Président de l'UNHAJ, Claude GARCERA, avec l'ensemble des membres du nouveau Conseil d'Administration, a réaffirmé notre responsabilité collective à faire évoluer positivement les politiques publiques en direction des jeunes, ainsi que la volonté de développer tous les moyens nécessaires pour qu'ils soient considérés comme une ressource essentielle dans notre société. Deux principes qui sous-tendent l'ensemble des orientations adoptées dans le projet porté par l'UNHAJ.

UN ACCORD CADRE POUR SOUTENIR LA CONSTRUCTION DE L'HABITAT JEUNES ET CITOYEN DE DEMAIN

Depuis 2014, le mouvement Habitat Jeunes s'est engagé dans une mobilisation sur l'évolution du projet Habitat Jeunes vers un modèle plus soutenable, avec l'ambition de concevoir des formes d'habitat vecteurs d'émancipation, qui répondent aux enjeux de sobriété et de transition énergétique.

Ainsi le 15 décembre 2016, l'Etat (Ministère du Logement et de l'Habitat durable, Ministère de la Ville, de la Jeunesse et des Sports), Action Logement Groupe, la Caisse des Dépôts et Consignations, la Caisse Nationale d'Allocations Familiales, l'Union Sociale pour l'Habitat et l'UNHAJ ont signé **l'Accord-cadre Habitat Jeunes 2017-2019 « Réussir les transitions de l'offre Habitat Jeunes »,** qui s'inscrit dans l'appel à manifestation d'intérêt lancé le même jour.
L'objectif est d'assurer l'adéquation de l'offre de service Habitat Jeunes en réhabilitant et déployant des bâtis évolutifs, adaptés aux besoins multiples des jeunes et des territoires, en concertation avec eux. Dans les 3 années à venir, ce nouveau dispositif réunira les partenaires régionaux concernés et sera animé par l'Urhaj.

Signature Accord-Cadre 15 décembre 2016

A l'issue de la signature, Claude GARCERA, Président de l'UNHAJ a déclaré : *« En signant cet Accord-cadre, les partenaires signataires ont concrétisé leur volonté de contribuer ensemble à l'amélioration des conditions d'accueil des jeunes, à mettre à leur disposition un habitat qualifiant, légitimant et accessible, en accompagnant la transition énergétique du parc Habitat Jeunes. »*

Une expertise au service des territoires

A travers une expertise technique sur la question du logement des jeunes, l'URHAJ accompagne localement les territoires dans le développement de réponses adaptées aux besoins en logements des 16-30 ans.

L'Urhaj fonde cette expertise sur la conduite de diagnostics de territoire, qui, s'appuyant sur un état des lieux global, permettent de décliner des programmes d'actions opérationnels en matière de logements des jeunes : résidences Habitat Jeunes, permanences Accueil-Information-Orientation (AIO), logement chez l'habitant,… Ces préconisations prennent en compte les potentialités des territoires, les réalités locales et en mobilisent les parties prenantes.
Les réponses apportées tiennent compte des besoins afférents aux différentes situations de jeunesse et constituent des outils au service du développement économique local. Après avoir achevé début 2017 plusieurs diagnostics de besoins en Loire-Atlantique, l'Urhaj démarrera, au printemps, une nouvelle étude.

La cuisine d'amis

La résidence Océane - Edit de Nantes Habitat Jeunes (44) a engagé une réflexion sur son rôle éducatif auprès des résidents. Différentes actions en ont découlé. Retour sur l'une d'elles, la cuisine d'amis.

Suite aux évènements tragiques de 2015 et dans la continuité des grands mouvements de solidarité observés depuis (Nuit debout), la structure a engagé une réflexion sur son rôle éducatif, auprès des résidents. Engagés dans la construction de leur vie d'adulte, de leur esprit critique et de leur intelligence sociale, il paraissait intéressant qu'ils puissent se rencontrer découvrir des démarches citoyennes et, échanger.
Le projet citoyen a ainsi permis de mettre en place des actions portant sur le développement personnel (agir pour soi) et le développement solidaire de chacun (agir avec les autres). La cuisine d'amis a été lancée dans ce cadre, avec pour objectif de créer un espace dédié (ni un logement, ni une salle collective) permettant aux résidents de recevoir leurs amis (es), leur (s) proche (s). Ce projet a également permis de répondre à une sollicitation récurrente énoncée en conseil des résidents : avoir un lieu pour eux, géré en toute autonomie, sans la présence des animateurs.

Cet espace, qui était auparavant une cuisine collective, a été entièrement réaménagé, il peut désormais accueillir une quinzaine de convives pour des repas ou des apéritifs dinatoires uniquement, car entouré par des appartements. Les résidents qui souhaitent utiliser la cuisine d'amis doivent la réserver au préalable auprès des animateurs. Un seul résident en est responsable pendant tout le week-end et s'engage en signant la charte d'utilisation. Un état des lieux est effectué à la remise des clés.
L'autre axe du projet citoyen s'inscrivait dans un mode de consommation différent : valoriser et donner une deuxième vie aux objets. A ce titre, les résidents ont participé au projet par le biais d'ateliers bricolage menés par Yannick METRIAU, technicien de maintenance et Damien HASCOËT, animateur vie collective, pour construire des meubles en palettes.

L'inauguration a eu lieu au mois de juin 2016. L'équipe a été agréablement surprise de son succès et de la cohésion générée par ce projet. Nombreux sont les résidents qui l'utilisent et proposent, par voie d'affichage, à ceux qui le souhaitent, de venir les rejoindre.

Le projet citoyen d'Océane, c'est aussi :

AXE DEVELOPPEMENT PERSONNEL

- Des ateliers bricolage
- Du prêt de vélos : VélOcéane
- De la prévention aux NTIC
- De l'éducation aux médias
- Des ateliers informatiques

AXE DEVELOPPEMENT SOLIDAIRE

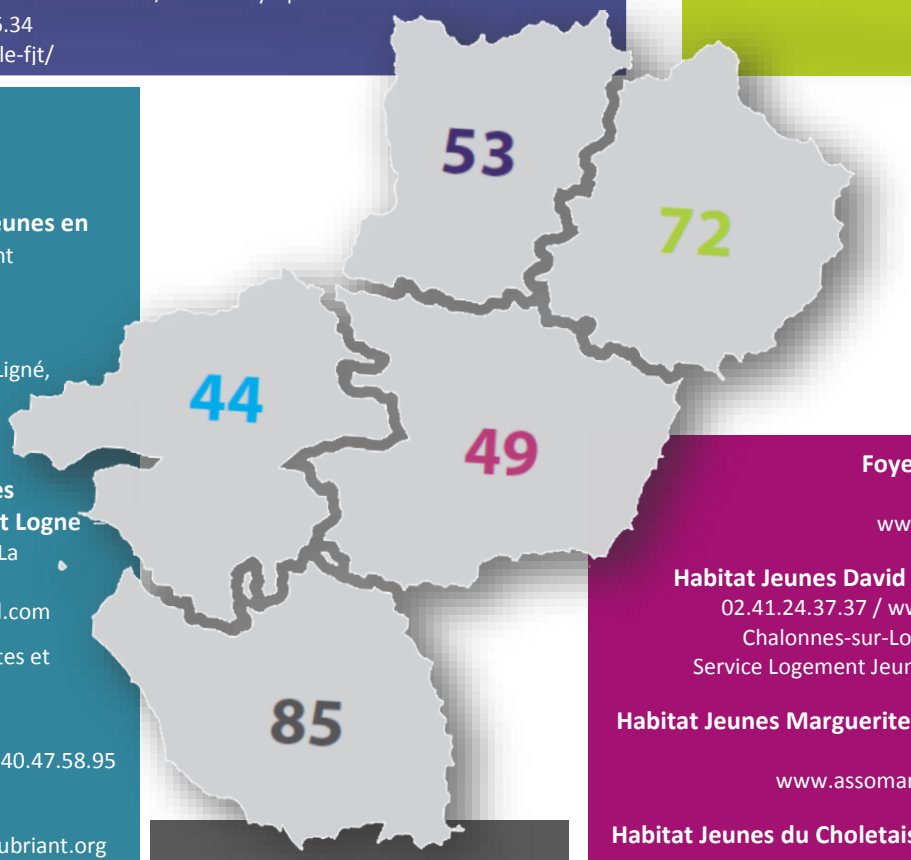
- Une ressourcerie
- Une chambre d'amis
- Un potager
- Le marché d'Océane
- La culture ciné
- Les vadrouilles nantaises
- La découverte de structures « champs des possibles » : Atelier des initiatives, Jeudis de la fabrique…

HABITAT JEUNES BIEN PLUS QU'UN LOGEMENT !

Association Départementale pour le Logement des Jeunes – Laval : 02.43.69.57.57 / www.adlj.org
Habitat Jeunes Laval : 02.43.53.82.16 / www.habitatjeuneslaval.org
Copainville - Mayenne : 02.43.30.25.00/ www.copainville.fr
Iliade Habitat Jeunes (Château-Gontier, Segré, Le Lion d'Angers et Senonnes) 02.43.07.27.05 / www.iliade.asso.fr
Le Nymphéa Habitat Jeunes (Evron) : 02.43.01.62.65 / www.lenymphéa.fr
Foyer municipal d'Ernée : 02.43.05.26.34
www.ville-ernee.fr/jeunesse-education/le-fjt/

Le Flore Habitat Jeunes – Le Mans
02.43.81.27.55
www.flore-habitatjeunes.org

Le Relais Habitat Jeunes et Services – Le Mans
02.43.61.24.24
www.fjtlerelais.fr



Adelis – Nantes et Agglomération
02.72.01.24.00 / www.adelis.asso.fr
www.locstudio.fr

Association pour le Logement des Jeunes en Pays de Châteaubriant – Châteaubriant
02.40.81.46.95 / www.aljc44.org

Association Habitat Jeunes en Pays d'Ancenis – Ancenis, St-Mars-la-Jaille, Ligné, Varades
02.40.83.23.48 / www.fjt-ancenis.com

Association pour l'Habitat des Jeunes en Pays de Grand Lieu, Machecoul et Logne
St Philbert, Legé, Machecoul, Le Bignon, La Chevrolière
02.51.78.63.30 / www.habitatjeunes-gml.com

Edit de Nantes Habitat Jeunes – Nantes et Agglomération
02.40.73.41.56 / www.edit-nantes.fr

Foyer Compagnonnique –Nantes : 02.40.47.58.95

Habitat Jeunes l'Odyssée – Nozay
02.28.05.01.15 / www.haj-paysdechateaubriant.org

Presqu'île Habitat Jeunes – Guérande, La Baule, Herbignac : 02.40.11.16.11
www.aphj-logement.fr

Résidence des Jeunes - Saint-Nazaire
02.51.76.05.00

Habitat Jeunes Les 3 Portes
Fontenay-le-Comte
02.51.69.13.44
www.les3portes.com

Foyer Darwin – Angers
02.41.22.61.20
www.foyerdarwin.com

Habitat Jeunes David d'Angers – Angers
02.41.24.37.37 / www.fjtda-angers.org
Chalonnes-sur-Loire : 02.41.24.37.37
Service Logement Jeunes : 02.41.43.96.82

Habitat Jeunes Marguerite d'Anjou – Angers
02.41.20.24.00
www.assomargueritedanjou.com

Habitat Jeunes du Choletais – Cholet, Chemillé et Beaupréau
02.41.71.36.36
www.habitatjeunes-choletais.fr

Habitat Jeunes du Saumurois – Saumur
02.41.51.05.53
www.habitatjeunesdusaumurois.com

100% EDUC' POP' FABRIQUE DE LIEN SOCIAL
www.educ-pop.org

ECONOMIE SOCIALE & SOLIDAIRE

LE MAG' EST REALISE AVEC LE SOUTIEN DE LA CAISSE D'EPARGNE BRETAGNE PAYS DE LA LOIRE

VOUS ÊTRE UTILE

URHAJ Pays de la Loire

1 rue Vasco de Gama
44800 SAINT HERBLAIN

02.51.70.12.63

pays_loire@unhaj.org

DIRECTEUR DE LA PUBLICATION : Florence Le Coz
REDACTEUR EN CHEF : Samuel Mainguet
REDACTION : Margaux Boithias, Jean Brouard, Angélique Chapeau, Antoine Chiron, Stéphane Coupeau, Stéphane Dougé, Valérie Firmin, Christelle Le Coz, Florence Le Coz, Samuel Mainguet, Sandrine Mérot, Olivier Riot, Vincent Saulnier.
CONCEPTION / COMITE DE REDACTION : Caroline Boivin, Antoine Chiron, Stéphanie Gonthier, Arnaud Hamelin, Christelle Le Coz, Olivier Lemaître, Olivier Riot.

Habitat Jeunes Pays-de-la-Loire URHAJ