

## Saint-Nazaire

# Au FJT, un bâtiment pour répondre à la demande

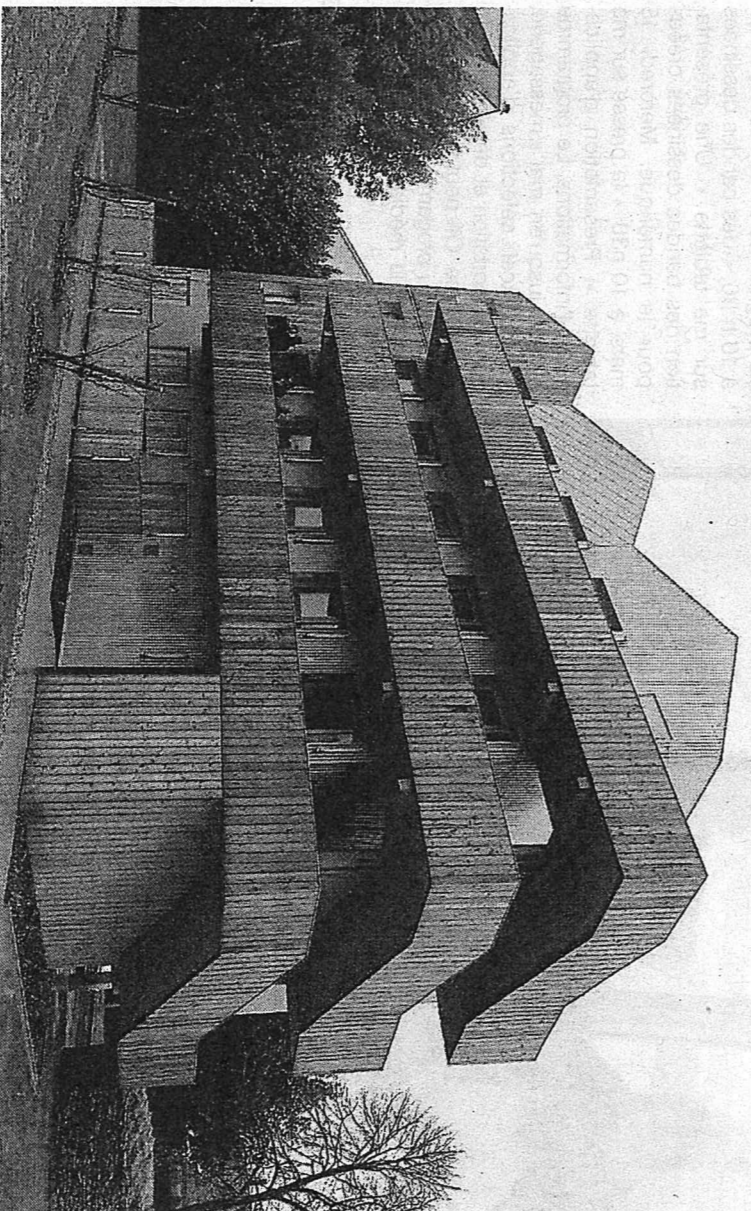
L'extension du Foyer des jeunes travailleurs a été inaugurée, hier, en présence du maire et du président. Ce bâtiment de 18 logements doit remédier au manque de places.

Ils étaient une cinquantaine dans le hall du Foyer des jeunes travailleurs (FJT) hier matin. Élus, riverains, membres de l'équipe... Tous sont venus pour célébrer un projet architectural, mais surtout la création d'une offre supplémentaire de l'association pour alléger une liste d'attente devenue insoutenable. Le nouvel immeuble de trois étages propose 18 logements, 14 studios de 20 m<sup>2</sup> et 4 colocations de 40 m<sup>2</sup> pour 21 lits au total. Placée juste derrière le bâtiment principal du foyer, cette extension a été inaugurée en présence du maire, des représentants du département, du président du foyer et de l'architecte.

David Samzun s'est dit « fier » de pouvoir, à travers cette résidence, « proposer des opportunités à nos jeunes ». Ce qu'il qualifie de « sas entre le cocon familial et la vie active » est selon lui indispensable pour « accueillir des jeunes en recherche d'emploi ».

### 121 logements en tout

D'une même voix, le maire de Saint-Nazaire et le président du foyer, Yvon Renévot, ont présenté le logement comme « l'élément clé de l'insertion professionnelle et sociale ». Depuis quelques années, le FJT peine à satisfaire la demande des dizaines de jeunes en insertion professionnelle et à la recherche d'un logement. Le taux de remplissage n'est jamais passé en dessous de 95 %, stagnait régulièrement « entre 97 % et 98 % si on compte la semaine de battement entre le départ d'un jeune et l'arrivée d'un autre, souligne Christian Eon, directeur du foyer. Une façon de ne pas dire 100 % ». A hau-



Ce nouveau bâtiment propose 18 logements supplémentaires pour porter la capacité d'accueil du Foyer jeunes travailleurs à 135 jeunes.

teur de quatre demandes par semaine, la liste d'attente a eu du mal à désemplir, « atteignant le chiffre stressant de 30 dossiers déposés », poursuit-il. Avant l'extension, l'offre de logements était jugée « insuffisante » par le président Yvon Renévot: « C'est pourquoi il y avait une grosse attente autour de ce projet. » Ces 18 nouveaux studios

portent le total du Foyer des jeunes travailleurs de Saint-Nazaire à 121 logements si l'on additionne le foyer principal et le foyer annexe de Ker-

lédé, rue Alphonse Daudet. Soit 135 jeunes pouvant être accueillis.

### Des loyers identiques

Un projet d'extension d'1,17 million d'euros qui porte déjà ses fruits : « la liste d'attente commence à être absorbée, on est descendu à une vingtaine de dossiers », ajoute Christian Eon. Financé par la région, le département, la Carène et la CAF, la construction a été pilotée par l'architecte Benoît Moreira. Pour gagner de la place, il a imaginé des

coursives extérieures pour desservir les trois étages. Dans un objectif de développement durable et de faible consommation, les logements bénéficient d'une double ou triple orientation d'ensoleillement. Pour ces jeunes entre 18 et 25 ans, s'offrir l'un de ses studios coûte 360 € par mois. En colocation, le loyer tombe à 250 € la chambre. Des prix que le FJT a voulu identiques à ceux affichés dans le foyer existant.

Baptiste GOURET.