

UNION RÉGIONALE POUR
L'HABITAT JEUNES PAYS DE LA LOIRE

Du 29 Mai au 3 Juin 2017

Habitat Jeunes : La clé de la mobilité



Road Trip

5 étapes : 1 étape par jour dans
chaque département de la région



DOSSIER DE PRESSE 2017

SOMMAIRE

1// HABITAT JEUNES 2017 : LA CLE DE LA MOBILITE PROGRAMME DU ROAD TRIP ET PARTENAIRES	3
2// LE PROJET HABITAT JEUNES, LA SOCIALISATION DES JEUNES PAR L'HABITAT	6
3// UNE OFFRE DE LOGEMENTS POUR LES 16-30 ANS... ET BIEN PLUS !	8
4// L'URHAJ PDL : VERS UNE POLITIQUE HABITAT JEUNES TERRITORIALE OPTIMISÉE	10
5// UN RÉSEAU ACTIF ET ENGAGÉ	12
6// EQUIPE ET CONTACTS	14

1// HABITATS JEUNES 2017 : LA CLE DE LA MOBILITE

Comme chaque année, l'Union Régionale pour l'Habitat des Jeunes des Pays de la Loire coordonne une Semaine Habitat Jeunes. L'occasion de mettre en valeur un réseau actif, qui prime la solidarité et l'insertion en favorisant l'accès au logement.

Cette 5^e édition, dont le thème est HABITAT JEUNES : LA CLE DE LA MOBILITE s'organise autour d'un **Road Trip Habitat Jeunes** permettant à un groupe de jeunes résidents et de professionnels de faire le tour de la Région. Le groupe fera quotidiennement étape dans un autre département de la Région : **5 départements en 5 jours**, l'occasion de découvrir certaines structures du réseau avec des temps forts dédiés.

Chaque jour sera l'occasion, à travers un itinéraire précis, de mettre en évidence :

- les **solutions Habitat Jeunes existantes** (logements, restaurants, services divers, animations), vecteurs de mobilité professionnelle pour les jeunes ;
- les **partenariats locaux et régionaux** en lien avec la mobilité des jeunes sur les thèmes du transport, de l'emploi/formation et du logement.

Un accent sera mis sur la découverte d'entreprises phares implantées sur le territoire.

PROGRAMME DU ROAD TRIP DU 29 MAI AU 3 JUIN 2017

LUNDI 29 MAI 2017

Etape 1 : Angers / Saumur / Le Mans

10h00 Départ du Foyer Darwin à Angers

10h30 Visite de l'entreprise GIFFARD à Avrillé

13h Déjeuner à la résidence Le Fenêt (Habitat Jeunes du Saumurois) à Saumur

15h00 Visite de l'institut de bijouterie de Saumur - CCI

18H00 Arrivée à la résidence du Flore au Mans

Diner et hébergement du groupe à la résidence.

Organisation d'une soirée bowling.

MARDI 30 MAI 2017

Etape 2 : Le Mans / Evron/ Mayenne/ Laval

9h30 Départ de la résidence du Flore au Mans

10h00 Visite du Circuit des 24 h du Mans

13h00 Déjeuner à la résidence du Nymphéa Habitat Jeunes à Evron

15h30 Visite du garage solidaire de l'association Copainville, à Mayenne

18h00 Arrivée à la résidence Pierre de Coubertin à Laval

Diner et hébergement du groupe à la résidence.

Organisation d'un temps fort départemental en présence de toutes les associations Habitat Jeunes du Département. Partenaires : La Maison de l'Europe et le CFA des 3 Villes.

MERCREDI 31 MAI 2017

Etape 3 : Laval / Château-Gontier/Saint-Philbert-de-Grand Lieu

9h30 Départ de la résidence Pierre de Coubertin, Laval

10h00 Visite de l'entreprise EON Reality dans le cadre de Laval Virtual 2017

13h00 Déjeuner à la résidence André Baslé (Iliade Habitat Jeunes) à Château-Gontier

16h00 Visite de l'entreprise SYD Conseil « Entreprise libérée », à Saint-Herblain

18h30 Arrivée à la résidence de Saint-Philbert-de-Grand Lieu (Habitat Jeunes Grand Lieu, Machecoul et Logne)

Une soirée radio mobile est organisée à la résidence : émission de radio avec l'autoentreprise Radiomobil sur le thème de la mobilité : Témoignages de résidents, échanges, radio-couloirs, billets d'humeur et convivialité seront au cœur de l'émission.

JEUDI 1^{er} JUIN 2017

Etape 4 : Saint-Philbert-de-Grand Lieu / Nantes / Fontenay-le-Comte

10h00 Départ de la résidence de Saint-Philbert-de-Grand Lieu (Habitat Jeunes Grand Lieu, Machecoul et Logne)

10h30 Visite de l'imprimerie Ouest France à La Chevrolière

13h00 Déjeuner à la résidence Embarcadère à Nantes (Edit de Nantes Habitat Jeunes)

15h00 « Vadrouilles nantaises » : visite touristique de Nantes accompagnée de résidents nantais et d'équipes salariées Habitat Jeunes : l'occasion de découvrir les lieux phares de la ville ; c'est aussi un moment de partage : Echanges de bons plans, expositions, lieux insolites!

18h00 Arrivée à la résidence Habitat Jeunes Les 3 Portes à Fontenay-le-Comte

Soirée festive avec barbecue

VENDREDI 2 JUIN 2017

Etape 5 : Fontenay-le-Comte / Cholet / Angers

○ **9h30 Départ de la résidence Habitat Jeunes Les 3 Portes à Fontenay-le-Comte**

10h30 Visite de l'entreprise FAMILLE MARY Miel et Bien-être à Saint André de la Marche

○ **Déjeuner à 12h30 à la résidence Les Pâquerettes à Cholet (Habitat Jeunes du Choletais)**

○ 15h30 Visite du théâtre du Quai à Angers

○ **Arrivée à 17h à la résidence David d'Angers à Angers (Habitat Jeunes David d'Angers)**

Accueil du convoi et soirée festive marquant la fin du Road Trip

LES PARTENAIRES DU ROAD TRIP

Habitat Jeunes c'est avant tout une approche globale où le logement est intimement lié à l'emploi mais aussi aux transports et aux solutions qui sont aujourd'hui offertes aux jeunes pour garantir leurs mobilités (résidentielle, professionnelle, géographique).

L'objectif de cette semaine d'actions consiste également à créer des partenariats forts au service des jeunes ligériens.



TER Pays de la Loire s'associe à cet évènement au service de la mobilité des jeunes ligériens par la présence de la gare mobile TER tout au long des étapes du Road Trip.

L'objectif de ce partenariat est de présenter aux résidents des structures étapes, aux participants du Road Trip, aux partenaires, aux usagers et aux riverains les solutions de mobilité proposées par TER Pays de la Loire sur le territoire régional.



L'UNION SOCIALE POUR L'HABITAT
DES *Pays de la Loire*

L'Union Sociale pour l'Habitat des Pays de la Loire, regroupement des bailleurs sociaux, s'associe également à cet évènement au service de la mobilité et du parcours résidentiel des jeunes. Des permanences seront organisées sur chaque étape de la fin de journée, par des bailleurs sociaux, afin de présenter aux jeunes l'offre de logement social, les conditions d'accès et les modalités de demande (saisie en ligne).

La semaine habitat jeunes est réalisée avec le soutien de l'Union Nationale pour l'Habitat des Jeunes et la Caisse d'Epargne Bretagne Pays de la Loire.



2// LE PROJET HABITAT JEUNES : LA SOCIALISATION DES JEUNES PAR L'HABITAT

Un enjeu sociétal

Devenir adulte et citoyen passe par l'autonomisation, l'appropriation d'un territoire de vie et l'apprentissage de l'ouverture aux autres. Ce premier pas dans la vie professionnelle et indépendante est parfois enrayé par les difficultés à se loger.

Le réseau Habitat Jeunes estime que la socialisation et l'autonomisation des jeunes passent notamment par l'habitat, fort levier également pour se permettre d'aller où se trouvent les emplois. Les associations Habitat Jeunes agissent pour permettre la mobilité professionnelle des jeunes de 16 à 30 ans, qui, en situation souvent précaire, deviennent ainsi acteurs de leur propre développement, grâce à l'accès simplifié à un logement temporaire.

Un outil contextuellement essentiel

Dans un contexte de plus en plus complexe en termes de logement et de travail, (emplois précaires, loyers élevés, pénurie de petits logements, insolvabilité croissante), les jeunes ont d'autant plus besoin d'une aide adaptée pour faciliter leur entrée dans la vie professionnelle.

Salariés, stagiaires de la formation professionnelle, intérimaires, étudiants, apprentis, personnes éloignées du réseau familial (délocalisation pour raison économique) ou première décohabitation : tous doivent prétendre à un logement digne les soutenant vers l'autonomie.

La solution Habitat Jeunes répond également à un fort besoin d'adaptation : **la mobilité professionnelle**, sociale, familiale, qu'elle soit choisie ou subie, nécessite de pouvoir rapidement trouver des solutions d'hébergement **accessibles et compatibles avec les revenus**. Les jeunes peuvent ainsi répondre aux opportunités d'emplois et **quitter le foyer familial**, occupé parfois tardivement même après l'entrée dans la vie active.

Un acteur du développement local...

Les structures Habitat Jeunes ont une **démarche d'ancrage territorial**, collaborant avec la ville, la commune, l'agglomération ou les Communautés de Communes. Au cœur de cette démarche partenariale, sont systématiquement impliqués la population, les élus, les entreprises, les acteurs associatifs...

Des études diagnostic « habitat jeunes » réalisées par l'Urhaj génèrent une meilleure connaissance des besoins, des demandes des entreprises et des possibilités offertes sur les territoires. L'approche transversale et globale mise en œuvre dans cette phase ingénierie renforce le rôle du réseau Habitat Jeunes en tant **qu'acteur du développement local**.

... levier économique pour les territoires

Grâce à une gamme variée de logements adaptés (en taille, coût et localisation) et à son approche, les adhérents de l'URHAJ Pays de la Loire, en plus de l'accompagnement des 16-30 ans, contribuent **au développement économique des territoires**, en facilitant l'installation des jeunes salariés des entreprises locales. Les loger et les nourrir plus facilement simplifie, de fait, la possibilité d'embauche.

La petite histoire du réseau Habitat Jeunes

Anciennement **Foyers de Jeunes Travailleurs**, le réseau national est né après-guerre, en **1955** pour permettre aux nombreux jeunes ayant un emploi de pouvoir être hébergés et nourris. Impulsé par des militants de toutes origines à l'issue du rude hiver 54, le réseau est porté par les associations qui viennent en aide aux jeunes paysans touchés par l'exode rural, aux travailleurs en usine, aux ouvriers et apprentis éloignés de leur famille. Il offre **un foyer, une aide matérielle, morale et éducative**. Ce sont les **FJT**, renommés en 2007 en raison de l'évolution de la société et de besoins des jeunes, pour devenir le **réseau Habitat Jeunes**.

Ses membres sont liés par la [Charte de l'UNHAJ](#), créée en 1996 à l'occasion de ses 40 ans.

L'URHAJ Pays de la Loire a été créée en 1979 ; elle rassemble aujourd'hui **23 opérateurs** sur les 5 départements. Comme les autres unions régionales, elle a pour missions d'unir les adhérents et d'animer le réseau, de développer les territoires pour un accueil en adéquation avec les demandes, ainsi que de défendre le logement des jeunes et la jeunesse auprès des pouvoirs publics et de ses partenaires.

Une démarche qualité (CF. page 11) assure l'amélioration permanente des pratiques depuis 2009, et **un observatoire régional** est établi tous les ans.

Ce dernier donne une photographie régulière des profils de jeunes accueillis, de leurs niveaux de ressources, de leur situation et de la durée de séjour dans le réseau temporaire.

3// UNE OFFRE DE LOGEMENTS POUR LES 16-30 ANS... ET BIEN PLUS !

Ouverture vers l'extérieur, mixité sociale, soutien personnalisé sont autant de valeurs partagées et promues au cœur de ces lieux de vie.

Un logement temporaire, adapté, accessible

L'Union Régionale Habitat Jeunes Pays de la Loire veille à décliner, de manière homogène sur le territoire, **une gamme de logements meublés diversifiés** : de la chambre à l'appartement (studio au T2), en résidences (collectif) ou de manière éclatée (diffus), les logements offrent des services et des espaces partagés pour fournir un cadre collectif convivial.

Des solutions habitat multiples

Des plus collectives au plus autonomes, les solutions habitat répondent aux besoins en logement des jeunes.

- **Résidences sociales**, partagées entre partie locative privative et espaces collectifs (cafétéria, salle d'animation, de sport...)
- **Foyers « soleil »**, petites unités d'habitat rattachées à une résidence sociale
- **Comités locaux pour le logement autonome des jeunes (CLLAJ) et services logements** : ils informent, offrent des services et animent les partenariats locaux ;
- **L'accueil information orientation (AIO)** : outil au service du développement local. Outre l'information apportée aux jeunes sur leurs droits et devoirs, le volet AIO permet l'ouverture au niveau local et met en lien les partenaires et acteurs de proximité.

Des services pour guider vers l'autonomie

Les adhérents Habitat Jeunes ont une **mission d'intégration sociale** qui va bien au-delà du logement. Espaces multiples de services, mais aussi des animations internes pour créer du lien social et des espaces de coopération. Ces services associés permettent de proposer à la personne accueillie, si elle le souhaite, **un accompagnement personnalisé adapté à sa situation** et à ses questionnements.

➔ Des services d'accompagnement personnalisé :

Habitat Jeunes, ce sont aussi des services individuels de plusieurs types :

- Une aide à construire son projet de logement indépendant, notamment par la connaissance des bailleurs et des dispositifs d'aide financière ;
- Un accompagnement dans une recherche de formation ou d'emploi, la formalisation d'un CV ;
- Un soutien pour toute démarche administrative (santé, budget, impôts, transport...)
- Un relais d'information sur les réseaux de la ville et les services utiles de proximité (réseau CAF, les médecins, le décryptage de petites annonces, connaître les transports publics de la ville...)

➔ Des services d'animation socio-culturelle

Le réseau favorise le « vivre ensemble », la confrontation d'opinion, la participation à la vie de la cité grâce aux actions des équipes socio-éducatives :

- L'accès à la culture, au sport et aux loisirs
- La prévention santé, sécurité routière, équilibre alimentaire,
- Débats, projections, expositions et loisirs collectifs, soirées festives...

Les chiffres

En Pays de la Loire en 2017 :

5 départements couverts

23 opérateurs Habitat Jeunes

58 résidences et services jeunes

6 services logements

3 500 logements proposés

7418 jeunes de 16 à 30 ans accueillis

2 283 en Loire-Atlantique

1 480 en Mayenne

889 dans la Sarthe

2630 en Maine et Loire

136 en Vendée

Au niveau national : www.connaitre.unhaj.org

1 Union nationale

22 Unions régionales pour coordonner et animer les territoires

330 adhérents

40 000 logements

200 000 jeunes accueillis et orientés chaque année.

8 millions de repas servis par an dans les services de restauration collective des adhérents.

4// L'URHAJ PAYS DE LA LOIRE, VERS UNE POLITIQUE HABITAT JEUNES TERRITORIALE OPTIMISEE

Des missions au service des adhérents

L'Union Régionale, acteur du territoire, est aux côtés des opérateurs des cinq départements pour :

- Unir les adhérents en une identité commune et animer le réseau,
- Coordonner les associations adhérentes dans leurs actions auprès des pouvoirs publics et des collectivités territoriales,
- Développer les territoires et accompagner les associations adhérentes dans la définition et la réalisation de leur projet. Du diagnostic à la maîtrise d'ouvrage, l'URHAJ est gage de la pertinence et de la qualité d'offre.

Des engagements réciproques

Le projet associatif vise à développer les politiques Habitat et Jeunesse sur le territoire régional : **approche globale, démarche partenariale**. L'Union Régionale Habitat Jeunes est au cœur du tissu associatif et institutionnel régional. Elle s'assure en premier lieu du développement de l'offre de logements et de l'accueil des jeunes.

- Tous les jeunes ligériens ayant besoin d'aide et de soutien pour leur autonomisation personnelle et professionnelle doivent être en mesure de trouver un logement ;
- Le nombre de place proposé dans les départements doit être cohérent et répondre aux demandes ;
- Les adhérents s'engagent à proposer l'accompagnement adapté et les services associés pour faciliter l'insertion sociale et l'autonomie du jeune accueilli.



Des valeurs ancrées dans l'Education Populaire

Ce mouvement s'appuie sur des principes d'action : **la responsabilisation, l'initiative, l'autonomie, la participation**. L'éducation pour tous est au cœur du projet : développer ses capacités à vivre ensemble, dans un échange réciproque de savoir, tout au long de la vie. Lieu de réflexion, d'élaboration collective, de représentation et de contribution auprès des pouvoirs publics sur les questions concernant la Jeunesse et l'Éducation Populaire, l'Union et le réseau dans sa globalité militent plus largement pour le développement individuel des personnes et le développement social communautaire. La finalité ?

Permettre à chacun de s'épanouir et de trouver une place dans la société.

Des pratiques de l'Economie Sociale et Solidaire (ESS)



Le réseau Habitat Jeunes, de par ses missions, sa gouvernance et son fonctionnement interne plaçant les hommes et les femmes au cœur du projet, de par son organisation juridique (95% d'associations) et le poids économique qu'il représente (en Pays de la Loire, plusieurs millions d'euros de chiffre d'affaire, 550 salariés, 330 bénévoles, contribution au marché du logement social, lien avec les entreprises...), est un acteur à part entière de l'Economie Sociale et Solidaire. L'Urhaj, à tous les niveaux de son action et en adhérant à la CRESS PdL, défend et développe toutes ces valeurs mêlant l'économique à l'humain.

Une démarche qualité



L'URHAJ Pays de la Loire a développé une démarche qualité, évaluant et valorisant ainsi l'implication des structures dans le réseau et la progression de leur offre de services chaque année. Elle veille ainsi à **l'amélioration permanente des pratiques**, l'optimisation de l'accueil, le respect des principes fondateurs.

Inscrits dans les **valeurs de l'éducation populaire et de l'économie sociale et solidaire, en références à leur principe fondateur**, les membres de la Charte Qualité URHAJ Pays de la Loire, s'engagent à :

- 1• Améliorer la qualité de notre gouvernance.
- 2• Assurer à chaque jeune un accueil personnalisé.
- 3• Accompagner les jeunes au quotidien dans une dynamique collective favorisant l'accès à la culture et aux loisirs, la convivialité et l'engagement citoyen.
- 4• Proposer un accompagnement individualisé vers l'autonomie par une approche globale de la vie de chaque jeune.
- 5• Offrir une gamme de logements et de services de qualité, facilitant la mobilité des jeunes et le lien social.
- 6• Mobiliser l'expertise au service d'un projet de territoire et du développement local.
- 7• La restauration devient également un engagement spécifique.

5// UN RÉSEAU ENGAGÉ ET ACTIF !

Les adhérents

L'URHAJ PDL regroupe **23 adhérents**, associations et municipalités, présents sur les cinq départements de la région. Ils sont tous acteurs de la politique Habitat Jeunesse sur les territoires.

Une organisation nationale

L'Unhaj (Union nationale pour l'habitat des Jeunes), **mouvement national d'éducation populaire** est une union d'adhérents locaux regroupés au niveau régional au sein des Urhaj (unions régionales pour l'habitat des jeunes). La charte de l'Unhaj adoptée en 1996 définit les principes communs qui fondent l'action et les missions des associations et structures membres. Lesquelles ont pour ambition de **permettre aux jeunes d'habiter le territoire à travers une porte d'entrée principale : le logement et un ensemble de leviers comme l'accès à l'emploi, la restauration, la formation, la mobilité, la citoyenneté, la santé dans une complémentarité éducative et territoriale.**

Quelques partenaires...

Les actions du réseau Habitat Jeunes sont transversales : politiques cohésion sociale, jeunesse et éducation populaire, logement etc..

Ses partenariats sont donc nombreux, diversifiés et ouvrent sur des relations tant politiques, techniques que pédagogiques.

Voici les interlocuteurs de référence de l'Urhaj et de ses adhérents :

- Services de l'Etat ; DDCS (PP), DDT (M), DRJSCS, DREAL, Préfectures
- Caisse des Dépôts et Consignation
- ARS (Agence Régionale de la Santé)
- Conseil Régional (service jeunesse éducation populaire, Santé, logement et cadre de vie, apprentissage, économie social et solidaire)
- Les 5 Départements
- Nombreuses intercommunalités (Métropole, Communautés d'agglomération et de communes)
- Les 5 CAF
- Chambres des Métiers et CCI
- Partenaires logement : USH Pays de la Loire, Action Logement (collecteurs 1%)
- Partenaires jeunesse : Crajep Pays de la Loire et l'ensemble de ses unions, fédérations et associations adhérentes, CRIJ, Missions Locales
- Partenariats bancaires
- ...

Habitat Jeunes bien plus

Association Départemental pour le Logement des Jeunes – Laval : 02.43.69.57.57 / www.adlj.org
Habitat Jeunes Laval : 02.43.53.82.16 / www.habitatjeuneslaval.org
Copainville- Mayenne : 02.43.30.25.00 / www.copainville.fr
Iliade Habitat Jeunes (Château-Gontier, Segré, Le Lion d'Angers et Senennes)
02.43.07.27.05 / www.iliade.asso.fr
Le Nymphéa Habitat Jeunes (Evron) : 02.43.01.62.65 / www.lenymphéa.fr
Foyer municipal d'Ernée : 02.43.05.26.34
www.ville-erneer.fr/jeunesse-education/le-fjt/

Le Flore Habitat Jeunes – Le Mans
02.43.81.27.55
www.flore-habitatjeunes.org

Le Relais Habitat Jeunes et Services
– Le Mans
02.43.61.24.24
www.fjtlerelais.fr

Adelis – Nantes et Agglomération
02.72.01.24.00 / www.adelis.asso.fr
www.locstudio.fr

Association pour le Logement des Jeunes en Pays de Châteaubriant – Châteaubriant
02.40.81.46.95 / www.aljc44.org

Association Habitat Jeunes en Pays d'Ancenis – Ancenis, St-Mars-la-Jaille, Ligné, Varades
02.40.83.23.48 / www.fjt-ancenis.com

Association pour l'Habitat des Jeunes en Pays de Grand Lieu, Machecoul et Logne – St Philbert, Legé, Machecoul, Le Bignon, La Chevrolière
02.51.78.63.30 / www.habitatjeunes-gml.com

Edit de Nantes Habitat Jeunes – Nantes et Agglomération
02.40.73.41.56 / www.edit-nantes.fr

Foyer Compagnonnique – Nantes: 02.40.47.48.43

Habitat Jeunes l'Odyssée – Nozay
02.28.05.01.15
www.haj-paysdechateaubriant.org

Presqu'île Habitat Jeunes – Guérande, La Baule, Herbignac : 02.40.11.16.11

Résidence des Jeunes - Saint-Nazaire
02.51.76.05.00

44

53

72

49

85

Foyer Darwin – Angers
02.41.22.61.20
www.foyerdarwin.com

Habitat Jeunes David d'Angers – Angers
02.41.24.37.37 / www.fjtda-angers.org
Service Logement Jeunes : 02.41.43.96.82

Habitat Jeunes Marguerite d'Anjou – Angers
02.41.20.24.00
www.foyer-marguerite-danjou.fr

Habitat Jeunes du Choletais – Cholet et Beaupréau
02.41.71.36.36
www.habitatjeunes-choletais.fr

Habitat Jeunes du Saumurois – Saumur
02.41.51.05.53
www.habitatjeunesdusaumurois.com

Habitat Jeunes Les 3 Portes
Fontenay-le-Comte
02.51.69.13.44
www.les3portes.com

6// ÉQUIPE & CONTACTS

Président : **Roger GUILLOU**

Délégué régional : **Samuel Mainguet**

Chargée de développement (Information, communication) : **Christelle Le Coz**

Assistante de mission / animatrice réseau : **Sandrine Mérot**

URHAJ Pays de la Loire

1, rue Vasco de Gama

44800 SAINT HERBLAIN

T 02 51 70 12 63

F 02 51 70 02 57

pays_loire@unhaj.org

<http://www.urhajpaysdelaloire.fr>



[URHAJ Pdl](#)

Habitat Jeunes
Bien plus qu'un logement

Votre contact presse Semaine Habitat Jeunes 2017 :

Elodie Ancelin, Agence Elo A. / Nantes

T 09 80 54 26 10 _ 06 11 92 38 34 _

presse@elo-a.fr