

LE NOUVEAU PROJET ASSOCIATIF DE L'URHAJ EST VOTE... DECOUVREZ LE DANS LA PLAQUETTE DE PRESENTATION EN SUPPLEMENT.

EDITO



FLORENCE LE COZ

*Présidente de l'Urhaj
Pays de la Loire*

“

« Habitat Jeunes » a 60 ans cette année.

Autant d'histoires vécues, d'expériences capitalisées, de savoir-faire développés collectivement. Le 2 juin dernier à Angers, l'Urhaj Pays de la Loire, entourée de nombreux partenaires, a fêté cet anniversaire évènement, qui constitue une occasion de regarder dans le rétroviseur, mais surtout de se projeter vers l'avenir. Cet avenir, les administrateurs et les équipes du réseau Habitat Jeunes souhaitent le dessiner et, plus que jamais, en être acteurs.

Nous, Urhaj Pays de la Loire, nous en donnons les moyens et cela prend corps de plusieurs manières.

Un nouveau projet associatif régional vient d'être voté en AG, le 21 septembre dernier. Avec son plan d'actions afférent, il définit nos objectifs et notre stratégie collective pour les années qui viennent.

Une nouvelle gouvernance régionale accompagne ce projet et décline sa mise en œuvre. En tant que Présidente de l'Urhaj Pays de la Loire, au nom de toute l'équipe et du conseil d'administration, je tiens à remercier et saluer Roger Guillou, mon prédécesseur, qui a su mobiliser avec brio, ces deux dernières années, les forces vives de notre réseau pour réfléchir et écrire collectivement ce projet.

De nouvelles orientations nationales, également, puisque l'Unhaj, lors de son Congrès et Assemblée Générale de novembre à Dijon, aura l'occasion de voter une motion d'orientation et sa feuille de route.

Ainsi, sur la base de principes toujours d'actualité qui fondent notre action depuis 60 ans, un nouvel élan se met en place et présage d'un avenir dense et solidaire pour le projet « habitat jeunes ». Nous ne pouvons espérer meilleur cadeau pour notre anniversaire !

”

Deux nouvelles résidences ouvertes, dans le Maine-et-Loire, depuis le 1er septembre 2016

A l'issue d'une étude diagnostic sur le logement des jeunes, la Communauté de communes Loire-Layon et la Commune de Chemillé en Anjou se sont engagées dans un projet personnalisé en réponse aux besoins exprimés. Elles ont missionné le maître d'ouvrage Maine et Loire Habitat pour ériger chaque structure et confier à une association Habitat Jeunes, le soin de faire vivre ce projet. Un partenariat financier efficace a facilité sa mise en œuvre : Etat, Conseil Régional, Conseil Départemental, Communauté de communes, Ville et la CAF. Douze mois de travaux ont permis la réalisation de deux structures innovantes :

- **La résidence Habitat Jeunes Loire-Layon**, à Chalonnes-sur-Loire, qui comprend 14 studios, gérés par l'Association Habitat Jeunes David d'Angers, à Angers.



La **Communauté de communes du Canton de Baugé (49)** a sollicité l'association Habitat Jeunes du Saumurois et le bailleur Maine-et-Loire Habitat pour gérer et construire une résidence de 15 logements. Elle ouvrira en septembre 2018, dans la commune nouvelle de Baugé-en-Anjou.

- **La résidence Habitat Jeunes l'Aiguil'Haj**, à Chemillé-en-Anjou, qui comprend 20 studios, gérés par l'Association Habitat Jeunes du Choletais, à Cholet.



Chaque logement est meublé, avec une kitchenette et une salle de bain, sans oublier l'accès internet. Le loyer résiduel (après APL) reste inférieur à 100€/mois.



Une vie collective est organisée dans chaque résidence. Des services associés sont également proposés aux jeunes, via des permanences AIO.

Et d'autres à venir

Autre projet dans le **Pays du Vignoble Nantais (44)** où Adelis et le bailleur La Nantaise d'Habitation construisent actuellement, deux résidences de 20 logements chacune à Saint-Julien-de-Concelles et Vallet. La livraison est prévue fin 2017/début 2018.

SERVICE CIVIQUE



L'Unhaj (Union Nationale pour l'Habitat des Jeunes) vient d'obtenir un agrément permettant à ses adhérents de s'engager dans l'accueil de jeunes en service civique. Cet agrément national dispense chaque adhérent local de le constituer pour lui-même. Des champs de missions ont été identifiés, ils portent sur la solidarité, la santé, la culture et les loisirs, l'environnement.

L'association doit être habilitée à accueillir un volontaire. Pour cela, elle établit une fiche de mission sur l'un des champs pour lesquels l'Unhaj a été agréée. L'Unhaj émet un avis et s'assure de l'adéquation de la mission avec les missions agréées. Elle sollicite ensuite l'habilitation pour l'association, qui peut alors mettre l'annonce en ligne, éditer les contrats et assurer le paiement des indemnités.

Plus d'informations : salim.didane@unhaj.org

A LA DECOUVERTE D'UNE ASSOCIATION

HABITAT JEUNES...



HABITAT JEUNES L'ODYSEE

Nozay (44)

Ouverte en 2003, la Résidence l'Odysée accueille des jeunes de 16 à 30 ans en mobilité sociale et professionnelle, et facilite leur insertion sociale par l'habitat sur le territoire rural de la région de Nozay, tout en offrant des animations sur des espaces réservés à la vie collective.

LES LOGEMENTS AU SEIN DE LA RESIDENCE

Afin de répondre au mieux à la demande des jeunes, la Résidence l'Odysée offre une gamme de logements diversifiés. Les 26 logements sont meublés et équipés d'un coin cuisine, d'une salle de douche et de toilettes.

L'HEBERGEMENT CHEZ L'HABITANT

Ce dispositif propose un habitat temporaire chez l'habitant pour des jeunes salariés, en apprentissage, en stage ou en mobilité professionnelle. Le principe est de mettre en relation des personnes en recherche de logement et des hébergeurs potentiels, au plus près de leur lieu d'emploi ou de formation.



En 2015

66 jeunes accueillis

37 places

34% des jeunes ont quitté la résidence pour un logement autonome.



LA PAROLE A...

Lorsqu'à l'été 2008, nous avons rejoint la région de Nozay, j'ai cherché avec mon conjoint une solution de logement pour une courte durée et c'est tout naturellement que nous avons contacté l'Odysée qui nous a accueillis très gentiment et de manière accommodante avec le prêt de vaisselles, l'accès à la laverie... Proche du centre-ville, il fait partie intégrante du paysage de Nozay, à proximité de l'école publique, du stade, du gymnase... Quelques années plus tard, j'ai spontanément accepté l'offre qui m'a été faite d'intégrer le Conseil d'Administration pour devenir à ce jour trésorière de l'association. Fière du travail réalisé par l'équipe des salariées au quotidien et les bénévoles, j'espère que nous pourrions continuer à poursuivre nos missions avec le soutien technique et financier des différentes institutions et partenaires. L'accueil d'un jeune Tunisien dans le cadre d'un service civique international est la preuve que de nombreux projets restent à mener, projets toujours très enrichissants pour nous aussi bénévoles !



TIFFANY RIBEIRO-SANTIAGO, TRESORIERE

L'ASSOCIATION EN QUELQUES DATES

2012

Mise en place du dispositif d'hébergement temporaire chez l'habitant- CC Erdre et Gesvres

2010

Mise en place du dispositif d'hébergement temporaire chez l'habitant – CC Région de Nozay

2008

L'association devient Habitat Jeunes l'Odysée

2004

Création de l'association FJT l'Odysée

2003

Ouverture de la résidence par l'URFJT

LE NUMERIQUE EST PARTOUT !

Internet offre un formidable vivier d'information auquel ont recours les jeunes. Leurs réflexes sont aujourd'hui bien huilés autour de quelques sources : Google, Facebook, Twitter et Youtube. Sans remettre en question cette technologie et ses usages, force est de constater qu'elle n'est pas toujours sans risque. Les associations Habitat Jeunes ont à cœur de s'adapter à ces pratiques numériques, de diffuser de la connaissance au plus grand nombre et de développer l'esprit critique des jeunes face à cet engouement. Une journée de travail, réunissant les professionnels socio-éducatifs, a ainsi été consacrée à cette thématique en juin 2016... Retour sur cette journée à travers deux points de vue.

LE POINT DE VUE DU PROFESSIONNEL SOCIO-EDUCATIF

Lucie LE GALL, HJ du Saumurois

Quels sont tes usages du numérique (réseaux sociaux, sms) dans ta pratique professionnelle ?

Dans le cadre des **animations collectives**, je privilégie les envois groupés de mails, chaque semaine, pour informer nos résidents des animations à venir et j'utilise le SMS pour les relancer. Le SMS est le moyen le plus efficace pour une communication interactive. Par expérience, les mails sont plus souvent lus par des jeunes, de 18 à 25 ans, déjà entrés dans la vie active et par les étudiants universitaires. Les 16-18 ans utilisent peu leurs boîtes mails, en revanche ils réagissent aux SMS.

Pour l'**accompagnement individuel**, j'échange avec les jeunes essentiellement par mail, notamment pour des difficultés administratives. Cela permet l'envoi de pièces jointes. Le SMS me permet parfois de rappeler un RDV ou solliciter une rencontre. Il m'arrive même de faire un rappel de paiement de loyer par SMS car les relances papier arrivent dans une boîte aux lettres peu ouverte.

Une page Facebook existe depuis 3 ans. Elle est utilisée exclusivement comme support de communication (animations, restauration, services annexes) à l'attention

des résidents, mais aussi du tout public. Nous publions également des informations générales sur les jeunes et le logement des jeunes. Je suis assez réfractaire à l'idée d'utiliser Facebook dans le cadre de l'accompagnement individuel via la messagerie instantanée. Je remarque que les jeunes utilisent beaucoup ce type de correspondance mais le fait d'échanger sur une messagerie où les informations ne sont pas sécurisées ne m'inspire pas confiance.

Pourquoi est-il essentiel d'utiliser les mêmes outils que les jeunes ?

L'objectif est d'informer les jeunes. Les SMS et les mails permettent de transmettre une information rapidement. En revanche, il ne s'agit pas d'envoyer des messages de façon intempestive pour rappeler un RDV ou une démarche. Il faut que le jeune reste, ou devienne autonome, dans ce qu'il entreprend. Dans le cadre d'un accompagnement individuel, le SMS et le mail seront utilisés comme vecteurs de données administratives. La rencontre physique reste indispensable pour échanger de manière plus discrète et efficace. Il me semble évident d'utiliser les mêmes outils que les jeunes, tout en rappelant le cadre, en prévenant que toutes les informations échangées partent dans le nuage numérique qui nous échappe !

Quelles perspectives pour la suite ? Évolution de la pratique professionnelle vers autre chose ...

Les supports de communication numérique sont très nombreux et tout cela va très vite... J'avoue parfois être dépassée. L'échange d'informations peut aujourd'hui aller très vite et il ne faut pas s'en priver. Toutefois, il est indispensable de bien encadrer sa propre pratique et celles des jeunes que nous accompagnons en les mettant en garde sur le contenu des mails, des SMS et des réseaux sociaux, en les informant des éventuels impacts.



Résidence Embarcadère à Nantes



Guillaume LECLÈRE

*Intervenant Prévention et
citoyenneté numérique
Pays de la Loire*



Comment résumer la relation qu'entretiennent les jeunes avec les nouveaux modes de communication ?



Pour les jeunes, la relation est très forte car c'est l'innovation technologique de leur génération.

Le téléphone portable joue un rôle central dans leurs pratiques numériques. Il leur sert principalement à envoyer des SMS, à se connecter à internet, à prendre des photographies (qu'ils peuvent partager via les RSN), l'usage traditionnel de communication orale arrive en troisième position. Pour certains, cela peut entraîner une véritable relation de dépendance.

Les nouvelles technologies favorisent-elles le lien social ?

Les nouvelles technologies peuvent favoriser le lien social en permettant de rencontrer d'autres personnes. Auparavant, la majorité des rencontres amoureuses se produisait au travail, aujourd'hui, elles se produisent sur les sites de rencontre. Dans le cas de relations déjà existantes, elles permettent de communiquer, de rester en contact avec des personnes éloignées.

Comment prévenir d'éventuelles dérives ?

Internet est un outil qui offre un champ très large d'activités, de sujets et de pratiques, les dérives sont inéluctables. Maîtriser l'outil permet d'éviter les dangers, il est donc primordial de se former et de transmettre les bonnes pratiques aux jeunes accueillis dans les résidences Habitat Jeunes. Actuellement sur les réseaux sociaux, il y a un vrai travail d'information (l'éducation aux nouvelles technologies) à fournir sur le paramétrage des options de confidentialité.



LES EQUIPES SOCIO-EDUCATIVES DOIVENT INTEGRER LES NOUVELLES TECHNOLOGIES DANS LES ACTIVITES AVEC L'IDEE DE PERMETTRE A CHAQUE JEUNE DE DEVENIR UN CITOYEN NUMERIQUE INFORME ET RESPONSABLE.



Quelle place pour les nouvelles technologies dans l'accompagnement socio-éducatif ?

Chaque structure a besoin de trouver la place qu'elle souhaite donner aux nouvelles technologies. Facebook permet d'avoir une vitrine plus dynamique. Il ne faut pas choisir un mode de communication qui exclut certains.

Les équipes socio-éducatives doivent intégrer les nouvelles technologies dans les activités avec l'idée de permettre à chaque jeune de devenir un citoyen numérique informé et responsable.

Et demain ?

Dans l'avenir, "le toujours connecté" sera en place, les appareils vont évoluer, ils seront de plus en plus petits et de plus en plus performants : voiture connectée, frigo connecté...

Sur le fond, le discours restera le même. Il faudra toujours mettre du bon sens dans l'utilisation des objets connectés et de l'Internet. **On arrivera peut-être à une génération plus modérée où les nouvelles technologies de communication seront perçues comme des outils et non comme une révolution, dont il faut abuser.**

Semaine Habitat Jeunes 2016

La semaine Habitat Jeunes s'est déroulée du 6 au 12 juin 2016. Les associations ont déployé des actions tout au long de cette semaine assurant ainsi un relais média-presse efficace au niveau local. L'évènement a par ailleurs bénéficié d'un relais presse au niveau régional.

Cette nouvelle édition a vu l'organisation de soirées festives (concerts, repas), la tenue de plusieurs conférences, l'organisation d'After Work destinés à ouvrir les associations aux entreprises.



Conférence « Un pas vers la laïcité – HJ le Nymphéa à Evron (53) »



After work – HJ Pays d'Ancenis (44)



Concert HJ du Choletais (49)

Plusieurs vidéos ont été réalisées dont une, régionale, « Habitat Jeunes : Bien plus qu'un logement ». Elle donne la parole aux résidents sur leur expérience Habitat Jeunes :

(<https://www.youtube.com/watch?v=VbUdb01j2I>)

Une nouvelle édition est d'ores et déjà programmée en 2017.



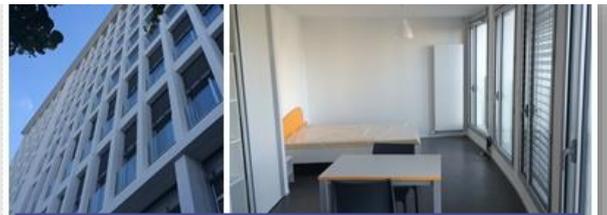
Le prochain Congrès Habitat Jeunes se déroulera les 25, 26 et 27 novembre 2016, à Dijon.

Dans la continuité des universités d'automne 2015, le Congrès se déroulera sur deux jours et demi, avec un temps consacré aux Assises et un temps consacré à l'Assemblée Générale. Il marquera également le 60e anniversaire de l'Union.

Inauguration Résidence « Porte Neuve »

A Nantes, la résidence « Porte Neuve », bâtiment emblématique du centre-ville, a une nouvelle fois ouvert ses portes aux jeunes actifs nantais après une longue et complexe période de travaux.

Fermée en 2009, la résidence, gérée par Adelis, compte désormais 39 logements FJT sur 9 niveaux... Longue vie à Porte-Neuve !



Inauguration Porte Neuve, 12 juillet 2016



60 ans du Relais Habitat Jeunes & Services

Un anniversaire est toujours un temps fort et privilégié pour une association et son réseau. Après le réseau national Habitat Jeunes, le Relais HJS au Mans a fêté ses 60 ans, entouré de ses partenaires, ses financeurs, ses « anciens fondateurs ». Des témoignages très élogieux à l'occasion des discours... 60 années d'actions revues avec humour par des comédiens... un buffet fait « maison »... Bref, un excellent moment. Joyeux anniversaire le Relais !



60 ans du Relais HSJ, 28 juin 2016



60 ANS : TOUJOURS AUSSI JEUNE !

NE DITES PLUS FOYER DE JEUNES TRAVAILLEURS MAIS ... HABITAT JEUNES

L'histoire des foyers, puis foyers de jeunes travailleurs, ainsi nommés pour la première fois par la Jeunesse Ouvrière Chrétienne en 1941, remonte à la fin du 18^{ème}. La création de l'URFJT, en 1955, répond à la nécessité de réunir au sein d'une même Union l'ensemble des foyers existants, mais aussi d'en créer de nouveaux. L'exode rural de travailleurs, âgés de moins de 21 ans, s'amplifie dans un contexte de forte pénurie de logements.

A l'époque, congrégations, laïques et syndicats partagent la même volonté de répondre à cette problématique, même si leurs motivations peuvent être différentes. Les foyers se multiplient dans les villes sur un modèle unique : des chambres à plusieurs, autour de sanitaires et d'un restaurant collectif. La mixité n'existe pas. L'objectif est de loger et de protéger des jeunes obligés de quitter leur foyer familial pour travailler.

Mai 68 et le premier choc pétrolier ont deux conséquences majeures pour les FJT : c'est, à la fois, l'heure de la contestation, qui n'épargne pas les foyers, et le début du chômage de masse. Le contexte économique entraîne une diversification des profils des jeunes, plus souvent en rupture familiale et/ou sans emploi. Il apparaît nécessaire de développer l'action socio-culturelle. L'UFJT s'inscrit alors plus fortement dans la mouvance de l'éducation populaire.

Les années 80 et 90 sont marquées par la diversification des profils des jeunes. Les bénévoles et militants laissent progressivement de plus en plus de place aux dispositifs professionnels de l'insertion, et de l'animation au sein même des foyers. Cependant, la structure des logements change trop doucement.

Se moderniser, diversifier les logements et les services, s'adapter aux 'nouveaux jeunes' : allongement du temps de l'adolescence, de la durée des études et de l'entrée dans la vie active... la problématique du logement des jeunes change de forme en s'amplifiant. La dénomination FJT est mal comprise. Elle ne correspond plus, ni à la réalité des publics, ni aux missions des associations. Le terme même de travailleurs, hérité de l'histoire, n'est plus employé que dans des circonstances très spécifiques.

Il ne s'agit plus de loger mais d'habiter : un lieu, un territoire. Habitat Jeunes est la reconnaissance de cette évolution, reconnaissance d'initiatives originales sur les territoires et auprès des acteurs publics. En 2016, force est de constater quelques résistances, mais surtout de s'enthousiasmer des évolutions et de la capacité du réseau Habitat Jeunes à s'adapter, tout en gardant ses valeurs d'éducation populaire. Habitat Jeunes est une réponse reconnue à la problématique du logement et de l'insertion de tous les jeunes. Les idées et les engagements ne manquent pas...

Copyright 'Écho du réseau Habitat Jeunes Midi-Pyrénées, juillet 2016'



EN BREF

- 6 FEVRIER 1955** Création de l'Union des Foyers de Jeunes Travailleurs
- 1971 ET 1977** Mise en place des ALS, des FONJEP puis des APL
- 1979** Création des Unions Régionales
- 1986** Création des Réseaux d'Initiatives Locales pour l'Emploi puis des CLLAJ
- 1989** Accord Cadre pour la réhabilitation des FJT
- 1996** Adoption des nouveaux statuts et de la Charte
- 10 FEVRIER 2007** L'UFJT devient l'UNHAJ : Habitat Jeunes est né

2 JUIN 2016... 60 ANS, TOUJOURS AUSSI JEUNE !



Le 2 juin dernier, le réseau Habitat Jeunes Pays de la Loire a rassemblé lors d'une soirée événement, partenaires, adhérents et jeunes. Tous s'étaient donné rendez-vous à l'espace J Connecté, à Angers, pour célébrer ce 60^{ème} anniversaire et lancer la semaine habitat jeunes 2016.

HABITAT JEUNES BIEN PLUS QU'UN LOGEMENT !

Association Départementale pour le Logement des Jeunes – Laval : 02.43.69.57.57 / www.adlj.org
Habitat Jeunes Laval : 02.43.53.82.16 / www.habitatjeuneslaval.org
Copainville - Mayenne : 02.43.30.25.00 / www.copainville.fr
Iliade Habitat Jeunes (Château-Gontier, Segré, Le Lion d'Angers et Senennes)
02.43.07.27.05 / www.iliade.asso.fr
Le Nymphéa Habitat Jeunes (Evron) : 02.43.01.62.65 / www.lenymphéa.fr
Foyer municipal d'Ernée : 02.43.05.26.34
www.ville-ernee.fr/jeunesse-education/le-fjt/

Le Flore Habitat Jeunes – Le Mans
02.43.81.27.55
www.flore-habitatjeunes.org

Le Relais Habitat Jeunes et Services
– Le Mans
02.43.61.24.24
www.fjtlerelais.fr

Adelis – Nantes et Agglomération
02.72.01.24.00 / www.adelis.asso.fr
www.locstudio.fr

Association pour le Logement des Jeunes en Pays de Châteaubriant – Châteaubriant
02.40.81.46.95 / www.aljc44.org

Association Habitat Jeunes en Pays d'Ancenis – Ancenis, St-Mars-la-Jaille, Ligné, Varades
02.40.83.23.48 / www.fjt-ancenis.com

Association pour l'Habitat des Jeunes en Pays de Grand Lieu, Machecoul et Logne
St Philbert, Legé, Machecoul, Le Bignon, La Chevrolière
02.51.78.63.30 / www.habitatjeunes-gml.com

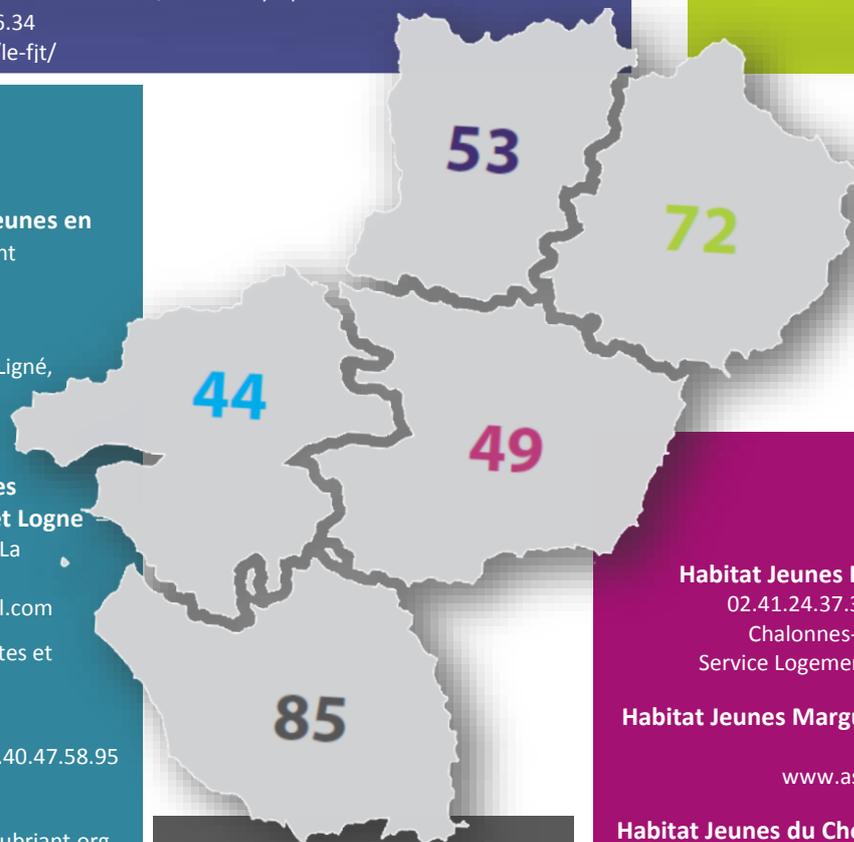
Edit de Nantes Habitat Jeunes – Nantes et Agglomération
02.40.73.41.56 / www.edit-nantes.fr

Foyer Compagnonnique – Nantes : 02.40.47.58.95

Habitat Jeunes l'Odysée – Nozay
02.28.05.01.15 / www.haj-paysdechateaubriant.org

Presqu'île Habitat Jeunes – Guérande, La Baule, Herbignac : 02.40.11.16.11
www.aphj-logement.fr

Résidence des Jeunes - Saint-Nazaire
02.51.76.05.00



Habitat Jeunes Les 3 Portes
Fontenay-le-Comte
02.51.69.13.44
www.les3portes.com

Foyer Darwin – Angers
02.41.22.61.20
www.foyerdarwin.com

Habitat Jeunes David d'Angers – Angers
02.41.24.37.37 / www.fjtda-angers.org
Chalonnnes-sur-Loire : 02.41.24.37.37
Service Logement Jeunes : 02.41.43.96.82

Habitat Jeunes Marguerite d'Anjou – Angers
02.41.20.24.00
www.assomargueritedanjou.com

Habitat Jeunes du Choletais – Cholet, Chemillé et Beaupréau
02.41.71.36.36
www.habitatjeunes-choletais.fr

Habitat Jeunes du Saumurois – Saumur
02.41.51.05.53
www.habitatjeunesdusaumurois.com



ECONOMIE SOCIALE & SOLIDAIRE

LE MAG' EST REALISE AVEC LE SOUTIEN DE LA CAISSE D'EPARGNE BRETAGNE PAYS DE LA LOIRE
ET EN PARTENARIAT AVEC LE CONSEIL REGIONAL DES PAYS DE LA LOIRE



URHAJ Pays de la Loire

1 rue Vasco de Gama
44800 SAINT HERBLAIN

02.51.70.12.63

pays_loire@unhaj.org

DIRECTEUR DE LA PUBLICATION : Florence Le Coz

REDACTEUR EN CHEF : Samuel Mainguet

REDACTION : Antoine Chiron, Guillaume Leclère, Florence Le Coz, Christelle Le Coz, Lucie Le Gall, Samuel Mainguet, Sandrine Mérot, Jean-Luc Morin, Urhaj Midi-Pyrénées.

CONCEPTION / COMITE DE REDACTION : Philippe Bardin, Xavier Courtonne, Alain Dilasser, Arnaud Hamelin, Christelle Le Coz et Olivier Lemaître.

